

- ÁMBITO DEL CONJUNTO HISTÓRICO "EL TOSCAL"
-  SITUACIÓN LEGAL DE CONSOLIDACIÓN CON LA ADAPTACIÓN BÁSICA PGOU-92 Y EL PEP EL TOSCAL
-  SITUACIÓN LEGAL DE CONSOLIDACIÓN CON EL PEP EL TOSCAL
-  SITUACIÓN LEGAL DE FUERA DE ORDENACIÓN CON LA ADAPTACIÓN BÁSICA PGOU-92 Y EL PEP EL TOSCAL
-  INMUEBLE CATALOGADO (PEP EL TOSCAL)
-  INMUEBLE DE NUEVA CATALOGACIÓN SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA
-  CAU (CONJUNTOS DE ACTUACIÓN UNITARIA) (PEP EL TOSCAL)
- 000 Nº DE MANZANA
- 0p Nº DE PLANTAS (PEP EL TOSCAL)

LEY DE PATRIMONIO DE CANARIAS.

Artículo 29.-
Los Conjuntos Históricos de Canarias (...) deberán ser protegidos integralmente (...) prohibiéndose aquellas intervenciones que introduzcan elementos que devalúen su fisonomía histórica, tanto en lo que se refiere a sus edificaciones como a los espacios libres

Artículo 49.-
2.- Asimismo, se podrá proceder a la expropiación de las construcciones que (...) puedan comprometer, perturbar o aminorar las características ambientales y de disfrute de los conjuntos y bienes integrantes del patrimonio histórico de Canarias

RELACIÓN DE INMUEBLES DISCONFORMES CON EL PLANEAMIENTO

MANZANA	DIRECCIÓN	AÑO CONSTRUCCIÓN	SITUACIÓN LEGAL
244	LA ROSA Nº17	1.976	CONSOLIDACIÓN
	LA ROSA Nº19	1.945	FUERA DE ORDENACIÓN
	LA ROSA Nº25	1.966	CONSOLIDACIÓN
	SAN VICENTE FERRER Nº38	1.969	CONSOLIDACIÓN
	SANTIAGO Nº20	1.963	CONSOLIDACIÓN
	SAN FRANCISCO JAVIER Nº25	1.962	CONSOLIDACIÓN
246	SAN VICENTE FERRER Nº40-42	1.991	FUERA DE ORDENACIÓN
	SAN ANTONIO Nº35	1.967	CONSOLIDACIÓN
	SANTIAGO Nº24, ESQ. SAN FRANCISCO JAVIER Nº36	1.989	CONSOLIDACIÓN
	SANTIAGO Nº32	2.007	CONSOLIDACIÓN
	SANTIAGO Nº34	1.964	CONSOLIDACIÓN
	MARIA MERIDA PÉREZ Nº4 Y 5	1.970	CONSOLIDACIÓN
249	MARIA MERIDA PÉREZ Nº6	1.968	CONSOLIDACIÓN
	MARIA MERIDA PÉREZ Nº 8, ESQ. SAN MARTÍN 51	1.968	CONSOLIDACIÓN
	SAN MIGUEL Nº38, ESQ. SAN MARTÍN 57	1.981	CONSOLIDACIÓN
	SAN MIGUEL Nº38	1.963	CONSOLIDACIÓN
	SAN MARTÍN Nº53 (TEATRO SAN MARTÍN)	1.952	CONSOLIDACIÓN
	SANTIAGO Nº52	1.977	CONSOLIDACIÓN
250	SAN MARTÍN Nº37	1.973	CONSOLIDACIÓN
	SAN MARTÍN Nº33	1.968	CONSOLIDACIÓN
	LA ROSA Nº 43 Y 45	1.960	FUERA DE ORDENACIÓN
	LA ROSA Nº47	1.956	FUERA DE ORDENACIÓN
	LA ROSA Nº49	2.006	FUERA DE ORDENACIÓN
	SAN MARTÍN 60 Y 62, ESQ. SAN MIGUEL 40	1.991	CONSOLIDACIÓN
253	SANTIAGO Nº67, ESQ. SAN MARTÍN 38 ó 40	2.004	CONSOLIDACIÓN
	SEÑOR DE LAS TRIBULACIONES Nº29	1.986	CONSOLIDACIÓN
	SEÑOR DE LAS TRIBULACIONES Nº27	1.969	CONSOLIDACIÓN
	SEÑOR DE LAS TRIBULACIONES Nº21, ESQ. SANTIAGO Nº83	1.961	CONSOLIDACIÓN
	SANTIAGO Nº62	1.956	CONSOLIDACIÓN
	SANTIAGO Nº86, ESQ. SEÑOR DE LAS TRIBULACIONES Nº32	1.977	CONSOLIDACIÓN
255	SEÑOR DE LAS TRIBULACIONES Nº30	1.969	CONSOLIDACIÓN
	PASAJE PRIMERO RAVINA Nº7	1.973	CONSOLIDACIÓN
	PASAJE PRIMERO RAVINA Nº 3 Y 5	1.975	CONSOLIDACIÓN
	PASAJE SEGUNDO RAVINA Nº2, ESQ. LA ROSA Nº73	1.976	CONSOLIDACIÓN
	LA ROSA Nº79	1.967	CONSOLIDACIÓN
	LA ROSA Nº81	1.981	CONSOLIDACIÓN
258	GASPAR FERNÁNDEZ Nº9	1.999	CONSOLIDACIÓN
	GASPAR FERNÁNDEZ Nº13, ESQ. SANTIAGO 110	1.973	CONSOLIDACIÓN
	SANTIAGO Nº89 Y 91	1.935	CONSOLIDACIÓN
	SANTIAGO Nº112, ESQ. GASPAR FERNÁNDEZ Nº14	1.969	CONSOLIDACIÓN
	GASPAR FERNÁNDEZ Nº10	1.992	FUERA DE ORDENACIÓN
	GASPAR FERNÁNDEZ Nº4 (ANTES Nº2)	1.967	CONSOLIDACIÓN
261	LA ROSA Nº87	1.961	CONSOLIDACIÓN
	LA ROSA Nº89	1.962	CONSOLIDACIÓN
	LA ROSA Nº91	1.900	FUERA DE ORDENACIÓN
	SANTA ROSA DE LIMA Nº21	1.962	CONSOLIDACIÓN

DOCUMENTO DE ABRIL 2017

PLANO:

ANEXO. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN

SERVICIO DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN
ÁREA DE GOBIERNO DE PLANIFICACIÓN DEL TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE

ARCHIVO:

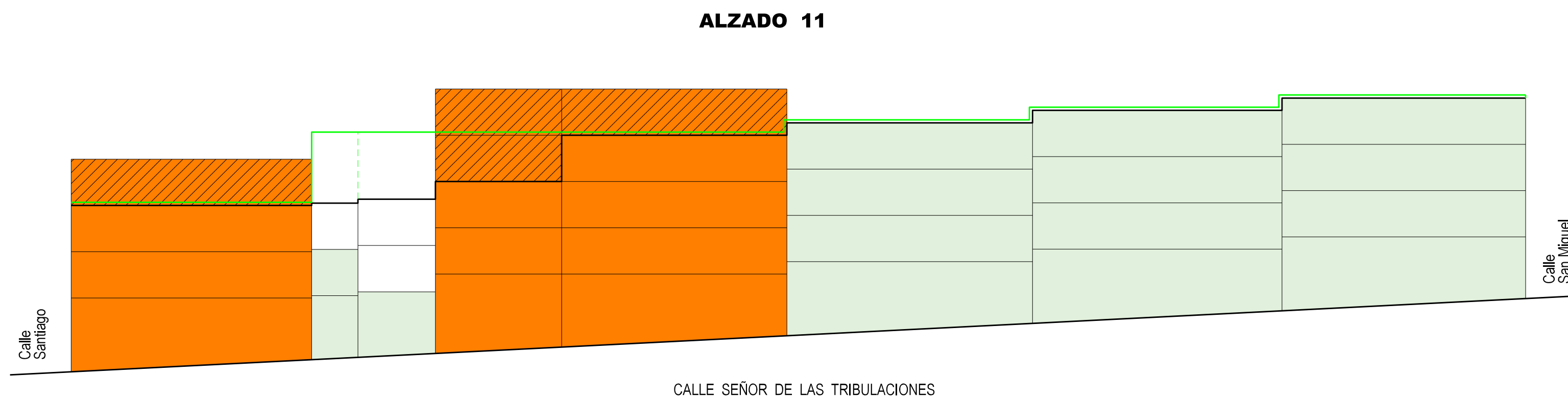
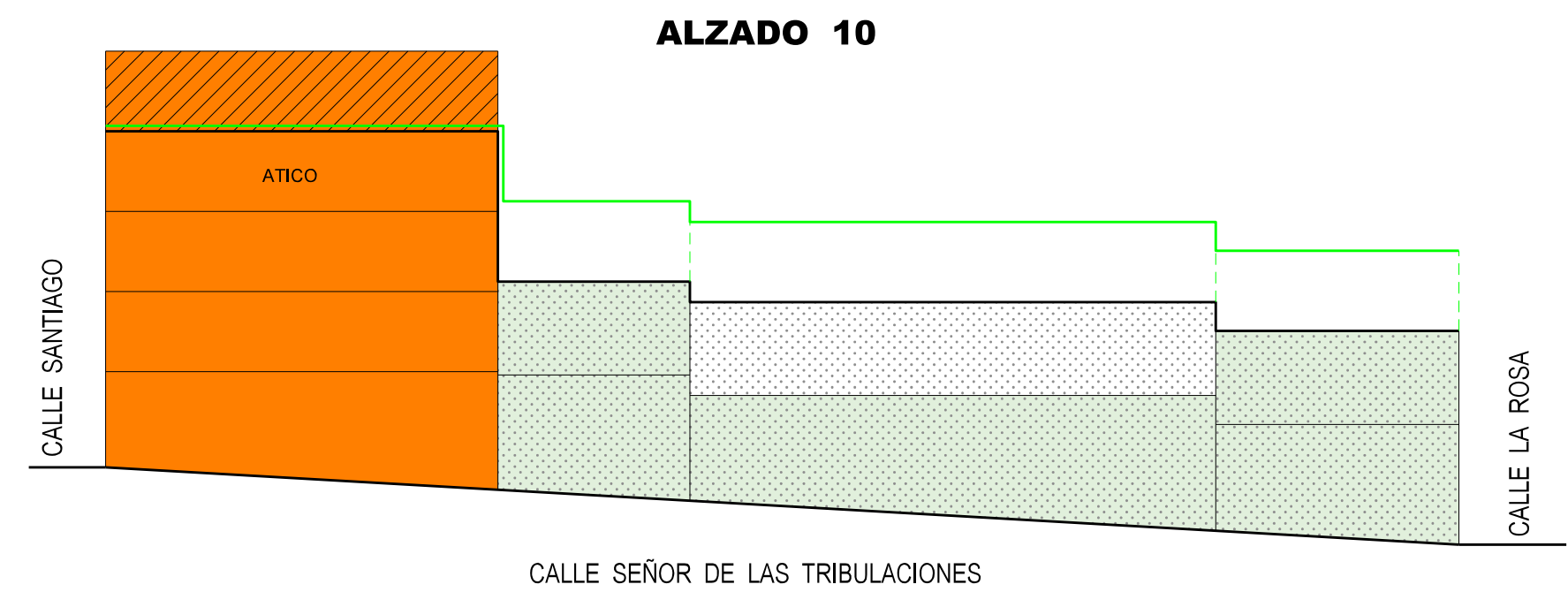
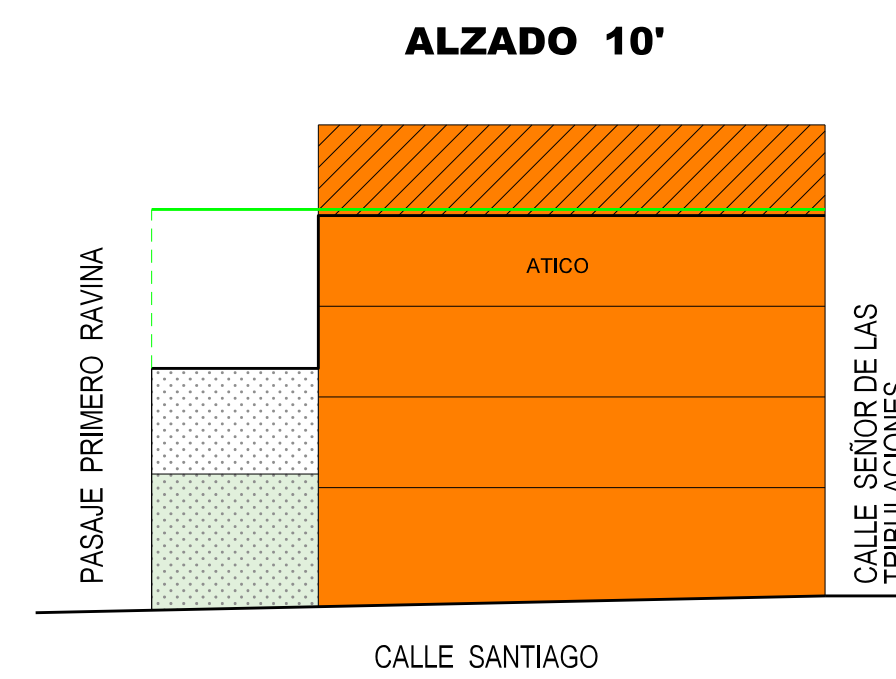
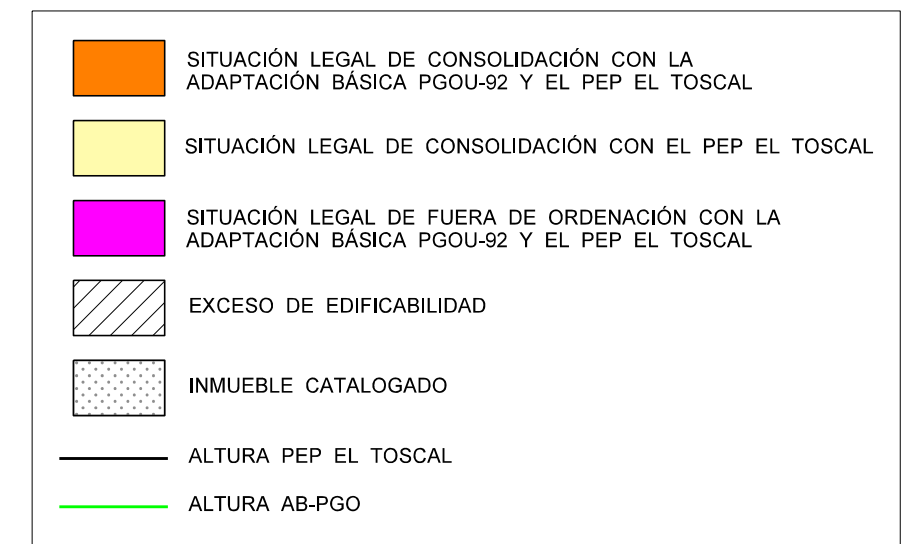
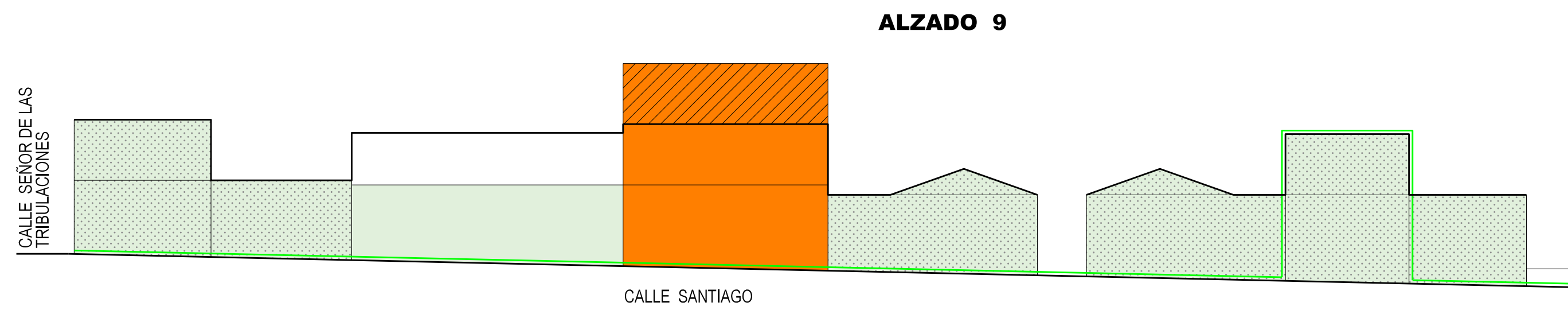
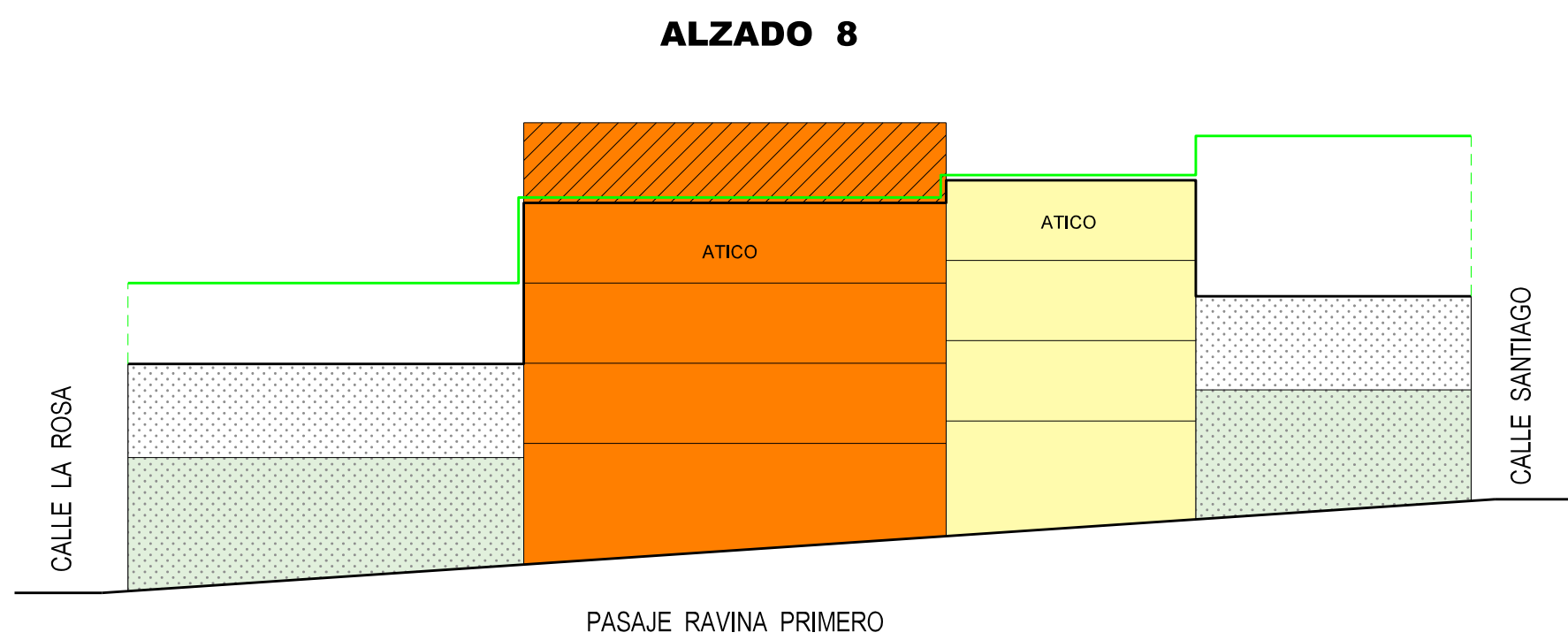
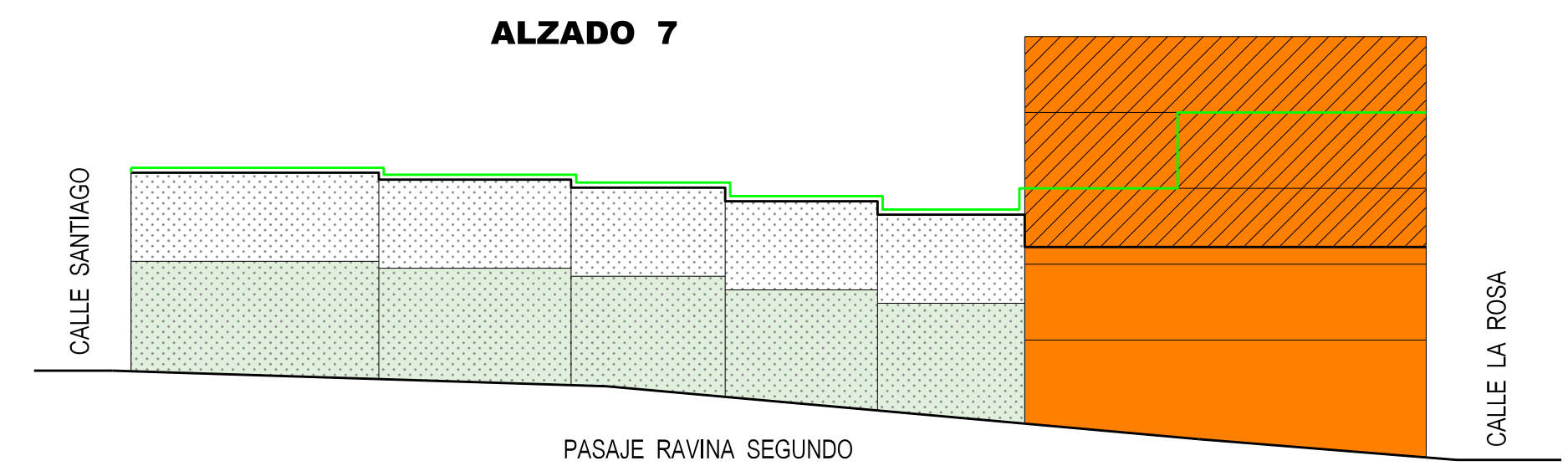
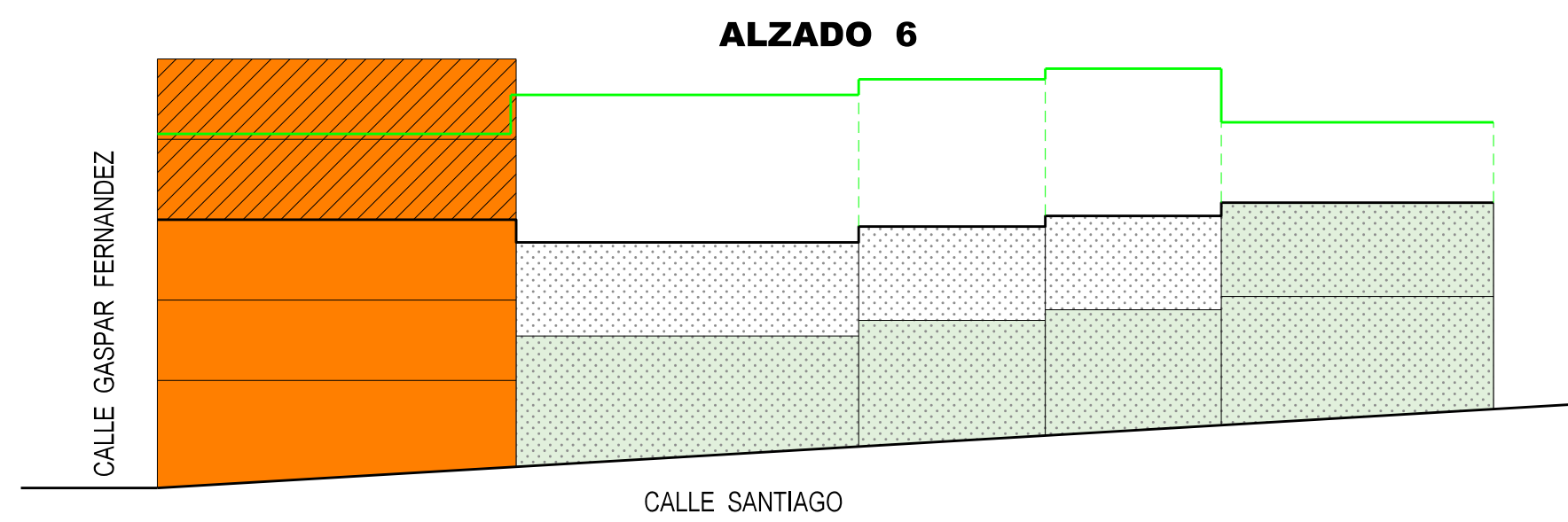
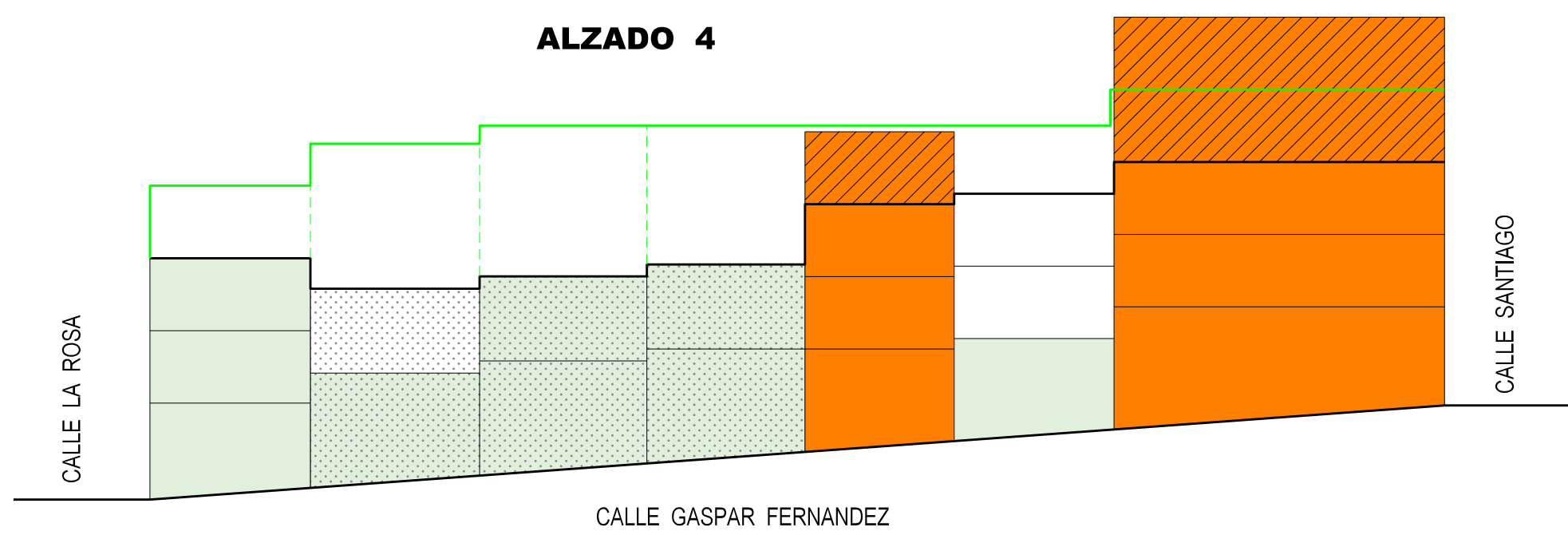
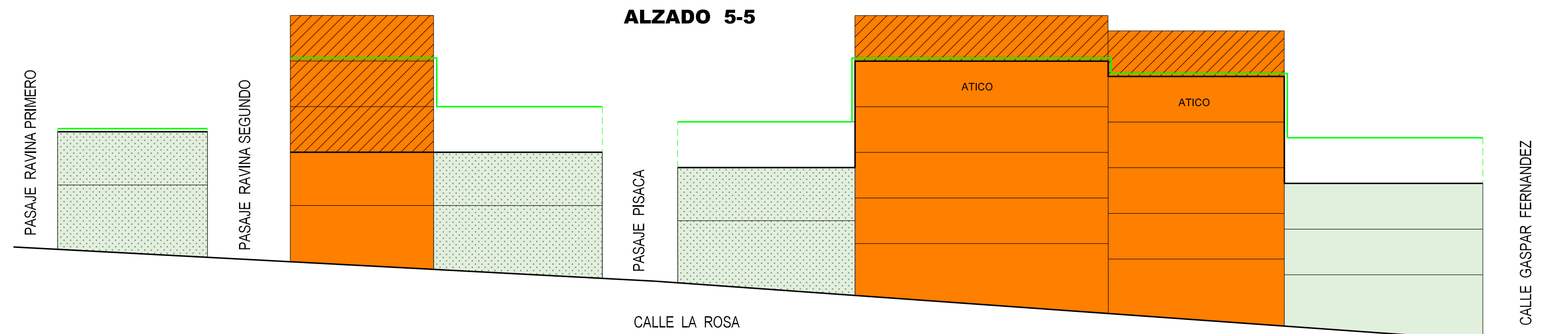
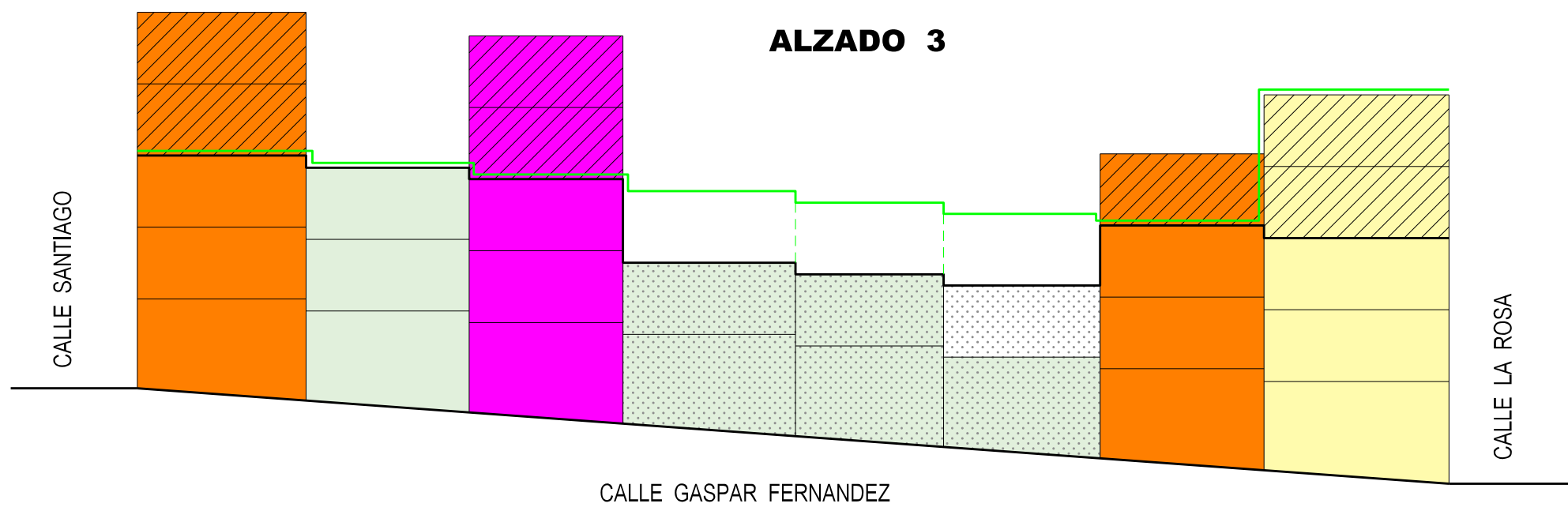
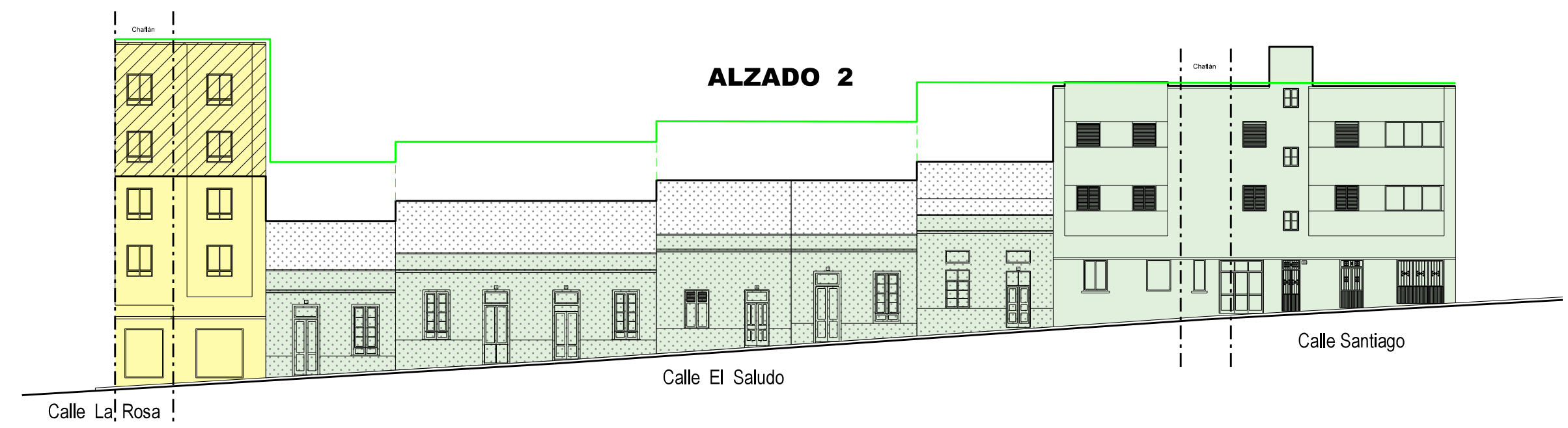
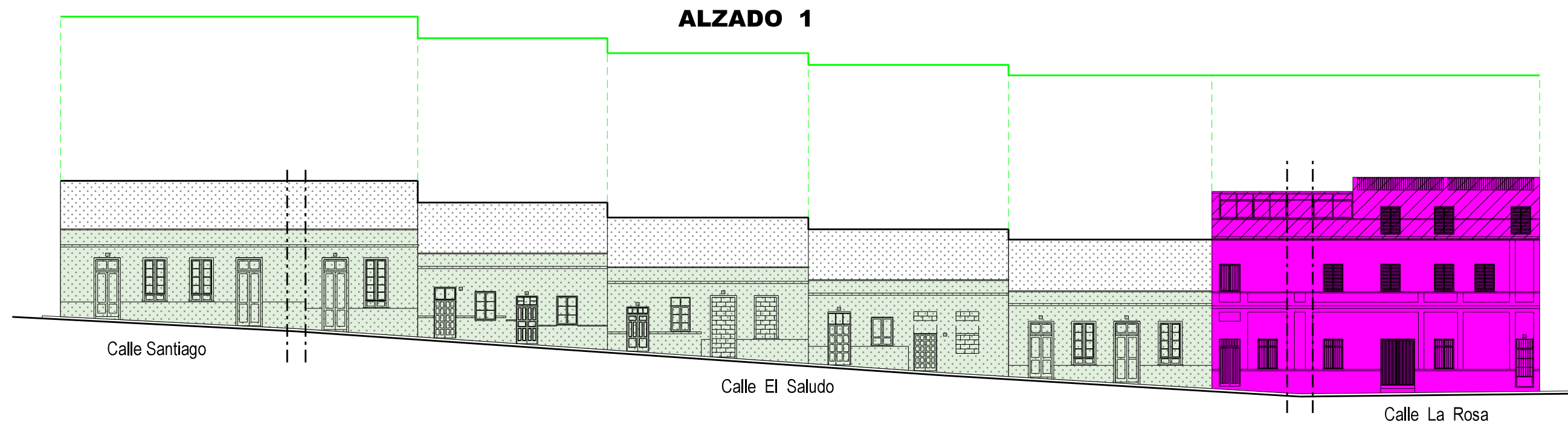
ORDENACIÓN

ESCALA:
1/1000

FO-1


Santa Cruz de Tenerife
AYUNTAMIENTO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN
"EL TOSCAL"



DOCUMENTO DE ABRIL 2017

PLANO:

ANEXO. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN

ESCALA:
1/250

SERVICIO DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN

ÁREA DE GOBIERNO DE PLANIFICACIÓN DEL TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE

ARCHIVO:

**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN
"EL TOSCAL"**

FO-2



Santa Cruz de Tenerife
AYUNTAMIENTO



DOCUMENTO DE ABRIL 2017

PLANO:

ANEXO. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN

ESCALA: 1/250

SERVICIO DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN
ÁREA DE GOBIERNO DE PLANEACIÓN DEL TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE

ARCHIVO:

